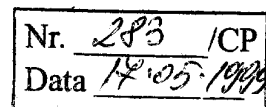




GUVERNUL ROMÂNIEI
OFICIUL NAȚIONAL DE CADASTRU,
GEODEZIE ȘI CARTOGRAFIE

- Cabinet Președinte -



Domnule Președinte

*Domnule Președinte, abso-
luți pot să vă prezint la
Comisia de Încuviințare*

Pentru: - Biroul Permanent al Senatului României

De la: Domnul Cornel Nicolae Petre POPESCU

Președinte, Oficiul Național de Cadastru, Geodezie și Cartografie

**Obiect: Punct de vedere asupra - Proiectului de lege privind, înființarea,
organizarea și funcționarea Societății Naționale "Institutul de Cadastru și
Organizarea Teritoriului Agricol" SA**

Nr. pag: 1+1

Stimate Domnule Președinte,

Am deosebită plăcere de a vă prezenta, alăturat, punctul de vedere al Oficiului Național de Cadastru, Geodezie și Cartografie (ONCGC), față de - Proiectul de lege privind, înființarea, organizarea și funcționarea Societății Naționale "Institutul de Cadastru și Organizarea Teritoriului Agricol" SA. Vă precizăm că ONCGC este o instituție publică în subordinea Guvernului României, aflată în directă coordonare a Primului Ministru care are în subordine un institut de proiectare și 42 de filiale județene aflate în subordinea prefectului. ONCGC are ca atribuție principală coordonarea activităților de cadastru, geodezie și cartografie la nivel național.

De asemenea, vă rugăm să aveți amabilitatea de a transmite acest material și comisiilor de specialitate din Senatul României.

Considerăm că adoptarea acestui proiect de lege conduce la imposibilitatea aplicării Legii cadastrului și a publicității imobiliare, nr 7/1996, contribuind astfel la blocarea realizării unui sistem unitar de evidență a proprietății, care pune în pericol programul de reformă al Guvernului României.

ONCGC își oferă întreaga disponibilitate de a participa alături, în cadrul comisiilor de specialitate, la examinarea detaliată a motivelor care ne-au determinat să procedăm la acest demers.

Cu aleasă considerație,

Președinte

Cornel Nicolae Petre POPESCU





- Cabinet Președinte -

Punct de vedere
asupra proiectului de lege privind
înființarea ,organizarea și funcționarea Societății Naționale "Institutul de
Cadastru și Organizarea Teritoriului Agricol" SA

În vederea analizării și supunerii la vot al acestui proiect de lege în plenul Camerei Deputaților , Oficiul Național de Cadastru, Geodezie și Cartografie (ONCGC), instituție publică în subordinea Guvernului, aflată sub directa coordonare a Primului Ministru , dorește să vă prezinte următoarele aspecte :

- 1 **Comisia pentru Agricultură, Silvicultură, Industrie Alimentară și Servicii Specifice din Camera Deputaților a dezbătut acest proiect de lege, care în final a primit aviz negativ , deoarece prin proiectul propus se încalcă prevederile art. 5 și art. 69 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996.**
- 2 **Adoptarea acestui proiect de lege ar avea următoarele principale consecințe negative :**
 - ♦ Crearea unei instituții autonome care preia independent și necontrolabil atribuțiile principale ale ONCGC conducând la imposibilitatea coordonării unitare a domeniilor cadastrului, geodeziei și cartografiei la nivel național.
 - ♦ Blocarea realizării unui sistem de evidență unitar la nivel național al tuturor bunurilor imobile, terenuri și construcții, necesar atât pentru stabilirea și garantarea proprietăților cât și pentru stabilirea exactă a impozitelor .
 - ♦ Generarea unor efecte incontroabile în ceea ce privește imposibilitatea coordonării unitare a furnizării și producerii informațiilor cadastrale, pe baza cărora se fac înregistrările în cadrul Birourilor de Carte Funciară.
 - ♦ Încetinirea constituirii pieței terenurilor, o condiție esențială la realizarea tuturor investițiilor , fiind un punct important în procesul de integrare a României în Uniunea Europeană.

Aceste consecințe influențează implicit stabilirea dreptului de proprietate și au ca efect blocarea programului de reformă, punând sub semnul întrebării existența statului de drept în România.

Considerăm că această scurtă expunere de motive va conduce la un vot negativ al Camerei Deputaților față de acest proiect de lege, întărind astfel poziția unanimă de respingere al acestui proiect de lege adoptată de Comisia pentru Agricultură, Silvicultură, Industrie Alimentară și Servicii Specifice din Camera Deputaților.

ONCGC își oferă întreaga disponibilitate de a participa alături, în cadrul comisiilor de specialitate, la examinarea detaliată a motivelor care ne-au determinat să procedăm la acest demers.

Cu aleasă considerație,

Președinte

Cornel Nicolae Petre POPESCU

Vicepreședinte

Gabriel POPESCU